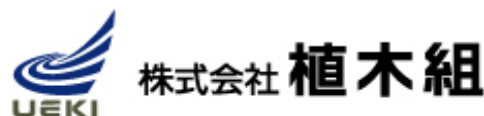


Information



各 位

「J-フォレスト」

株式会社植木組本社ビル及びテナントビル建設に関するお知らせ

当社はこの度、平成 29 年 7 月の柏崎市の公募選定を受け行われる市有地活用事業【事業名：J-フォレスト】に着手することになりましたのでお知らせ致します。

本事業は敷地内に当社本社ビル及びテナントビルを建設し、駅前周辺エリアのつながりとにぎわいを生み出す空間や遊歩道をつくる計画です。

なお、4 月 27 日（金）午前 10：00 より、計画地において起工式を執り行いますので、併せてお知らせ致します。当日、取材等を希望される場合は、後記お問い合わせ先まで事前にお知らせください。

記

1. 事業について

- ①事業名称 J-フォレスト（ジョイントフォレスト）
- ②コンセプト “出会い” や “つながり” を生み出す森をイメージし、人と街、未来をつなぐ場所となる

2. 開発事業の概要（全体）

- ①計画地 新潟県柏崎市駅前 1 丁目 5 番地内
- ②建設内容 植木組本社ビル、テナントビル、敷地内遊歩道
- ③利用敷地面積 7,745.95 m²
- ④敷地利用形態 柏崎市との 30 年間の定期借地契約
- ⑤事業完了時期 平成 31 年 6 月（予定）

3. 各施設の概要

名 称	A 棟（植木組本社ビル）	B 棟（テナントビル）
建 築 主	(株)植木組	植木不動産(株)
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 3 階建て	鉄骨造 地上 3 階建て
延床面積	2,149.97 m ²	1,193.81 m ²
予定工期	平成 30 年 5 月～平成 31 年 3 月	平成 30 年 5 月～平成 31 年 6 月
設 計	(株)植木組一級建築士事務所	
施 工	(株)植木組柏崎支店	

※記載内容は、今後の協議等により変更となる場合があります。

以 上

(概要資料)

【完成イメージ】



【J-フォレスト事業の特徴】

- ・ 植栽を計画的に配置することで、森の中にあるようなワークスペースとし、働きやすい環境をつくります。緑を増やすことでCO₂の削減にも貢献します。
- ・ 歩道に設けた庇で、外観の水平ラインを強調し、伸びやかさを表現します。この水平ラインは、植木組本社ビルとテナントビルの、2つの建物の調和を図ります。
- ・ 災害(水害)対策として、受変電設備とエレベーターの駆動部を上階に設置します。

お問い合わせ先：本社 総務人事部
Tel 0257-23-0657
Fax 0257-20-1010